



04011413012970012



10537

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1141

30 Δεκεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στρεμμάτων στη θέση
«Μαύρη Πέτρα» Κοινότητας Φωλεάς, Ν. Καβάλας 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κύρωση πινακίδων εφαρμογής και υψομετρικών μελε-
τών οδών της περιοχής του Οικοδομικού Συνεται-
ρισμού Αναπήρων Πολέμου 1940-41 Πειραιώς και
Περιχώρων στον «Κοκκινόβραχο» του Δήμου
Κερατσινίου 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λό-
γω προσκυρώσεως και τακτοποιήσεως από ρυμο-
τομία ακινήτων που βρίσκεται στο Δήμο Γαλατσίου
Αττικής 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1314 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στρεμμάτων στη θέση
«Μαύρη Πέτρα» Κοινότητας Φωλεάς, Ν. Καβάλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε
συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 και Β.Δ.
709/70 που εκδόθηκαν σε εκτέλεσή του.

β) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

γ) Των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79.

δ) Του Νόμου 2240/94 «Περί συμπληρώσεως των διατά-
ξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατά-
ξεις».

ε) Των Ν. 2399/96 (ΦΕΚ 90Α/27.5.97) και Ν. 2503/97
(ΦΕΚ 107Α/30.5.97).

2. Την αριθ. 125/10.9.97 απόφαση Γενικού Γραμματέα
Περιφέρειας «Περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων».

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80.

4. Την αριθ. 1490/4.11.97 πρόταση του Δασαρχείου
Καβάλας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης
που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

5. Την αριθ. Π - 642/1.12.97 εισήγηση της Δ/νσεως
Δασών Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία των
δασικών εδαφών και δασικού περιβάλλοντος και την απο-
κατάσταση της βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναδά-
σωση που καταστράφηκε από παράνομη λειτουργία λα-
τομείου να αποκλειστεί η χρήση του για κάθε άλλο σκοπό,
τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 3 στρεμμάτων που βρί-
σκεται στη δασική θέση «Μαύρη Πέτρα» Κοινότητας
Φωλεάς και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Β, Γ, Ε, Ζ, και
έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί
αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 15 Δεκεμβρίου 1997

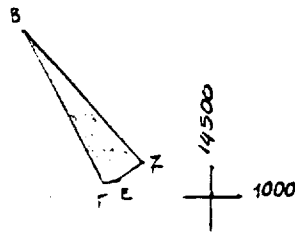
Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΕΥΤΥΧΙΔΗΣ

ΠΕΡ. ΑΝ. ΜΑΚ. ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΑΣΙΩΤΕΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ
ΔΑΣΟΥΣ 3 ΣΤΡ. ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΜΑΥΡΗ
ΠΕΤΡΑ ΚΟΙΝ. ΦΩΛΙΑΣ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ

Αυτήν επί αριθ. 1314/97
απόφαση Δ/νσης Περιφέρειας
Α. Μ. Σφακίων

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

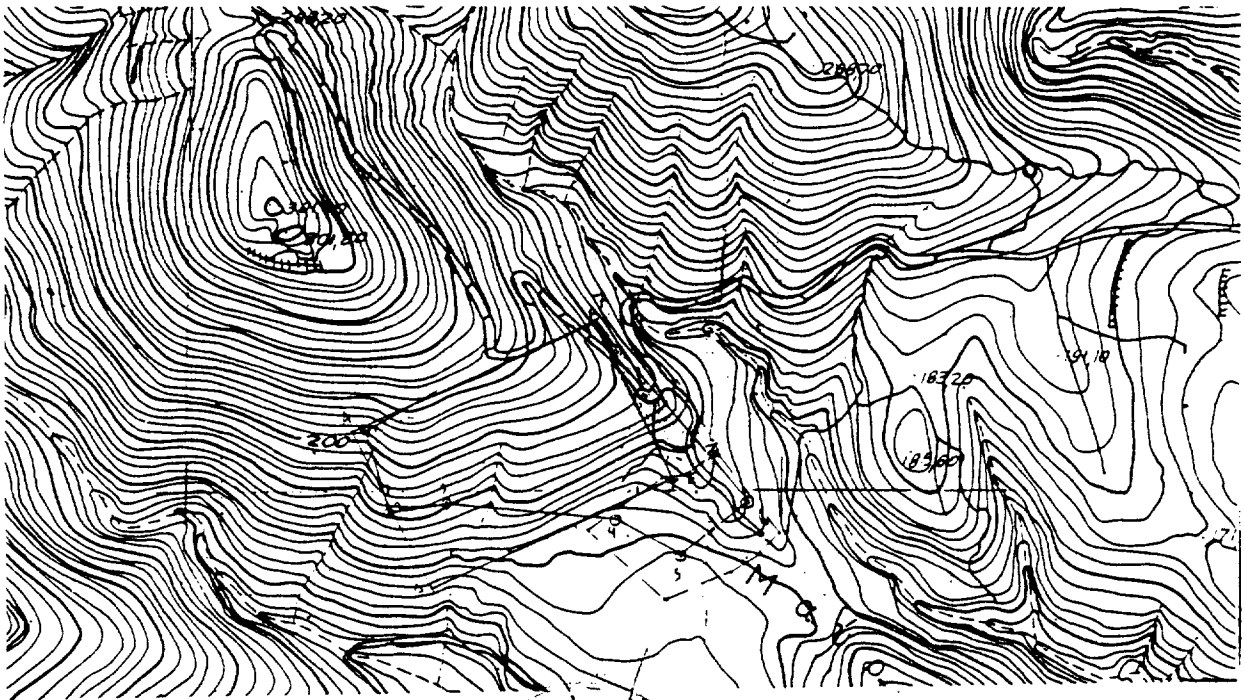
□ Εκταση που κηρύσσεται αναδασωτέα

Κατατοπιστικός Χάρτης
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

Χ
Β 1434424 1144,23
Γ 14407,00 1010,00
Ε 14423,00 1013,00
Ζ 14442,00 1027,00

$E = 2966 \text{ τμ}$

Κ Φ Χ ΡΟΔΑΝΙΒΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100.000
 $\phi = 40^{\circ}45'$ $\lambda = 00^{\circ}15'$



Ο ΑΡΧΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΕΡ. ΑΝ. ΜΑΚ. ΘΡΑΚΗΣ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ
Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ
Ν. ΜΑΡΝΑΡΑΣ
Ι. ΚΑΤΕΤΑΝΓΙΑΝΝΗΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ι. ΚΑΤΕΤΑΝΓΙΑΝΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 3862

(2)

Κύρωση πινακίδων εφαρμογής και υψομετρικών μελετών οδών της περιοχής του Οικοδομικού Συνεταιρισμού Αναπήρων Πολέμου 1940-41 Πειραιώς και Περιχώρων στον «Κοκκινόβραχο» του Δήμου Κερατσινίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 42 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθίσεις».

2. Το Π.Δ. 93/87 (Φ.Ε.Κ. 52 Α'/16.4.1987) «Αναμόρφωση και ενοποίηση νομοθεσίας για του οικοδομικούς συνεταιρισμούς....».

3. Το Π.Δ. 24/95 (Φ.Ε.Κ. 16 Α'/31.1.1995) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Κερατσινίου».

4. Το Π.Δ. 8.1.1997 (Φ.Ε.Κ. 73 Δ'/5.2.1997) «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της έκτασης του Αστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Αναπήρων Πολέμου 1940-41 Πειραιώς και Περιχώρων στη θέση Κοκκινόβραχος του Δήμου Κερατσινίου».

5. Την 34035/3168/28.3.1990 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ με την οποία δίνονται οδηγίες σχετικά με την εφαρμογή των άρθρων 6, παρ. 3 και 18 παρ. 5α του Π.Δ. 93/87 περί οικοδομικών συνεταιρισμών.

6. Το 127/18.5.1997 πρακτικό της πρώτης Γενικής Τακτικής Συνέλευσης έτους 1997 του οικοδομικού συνεταιρισμού - Θέμα 8ο «Περί εγκρίσεως της προτεινόμενης διανομής οικοπέδων».

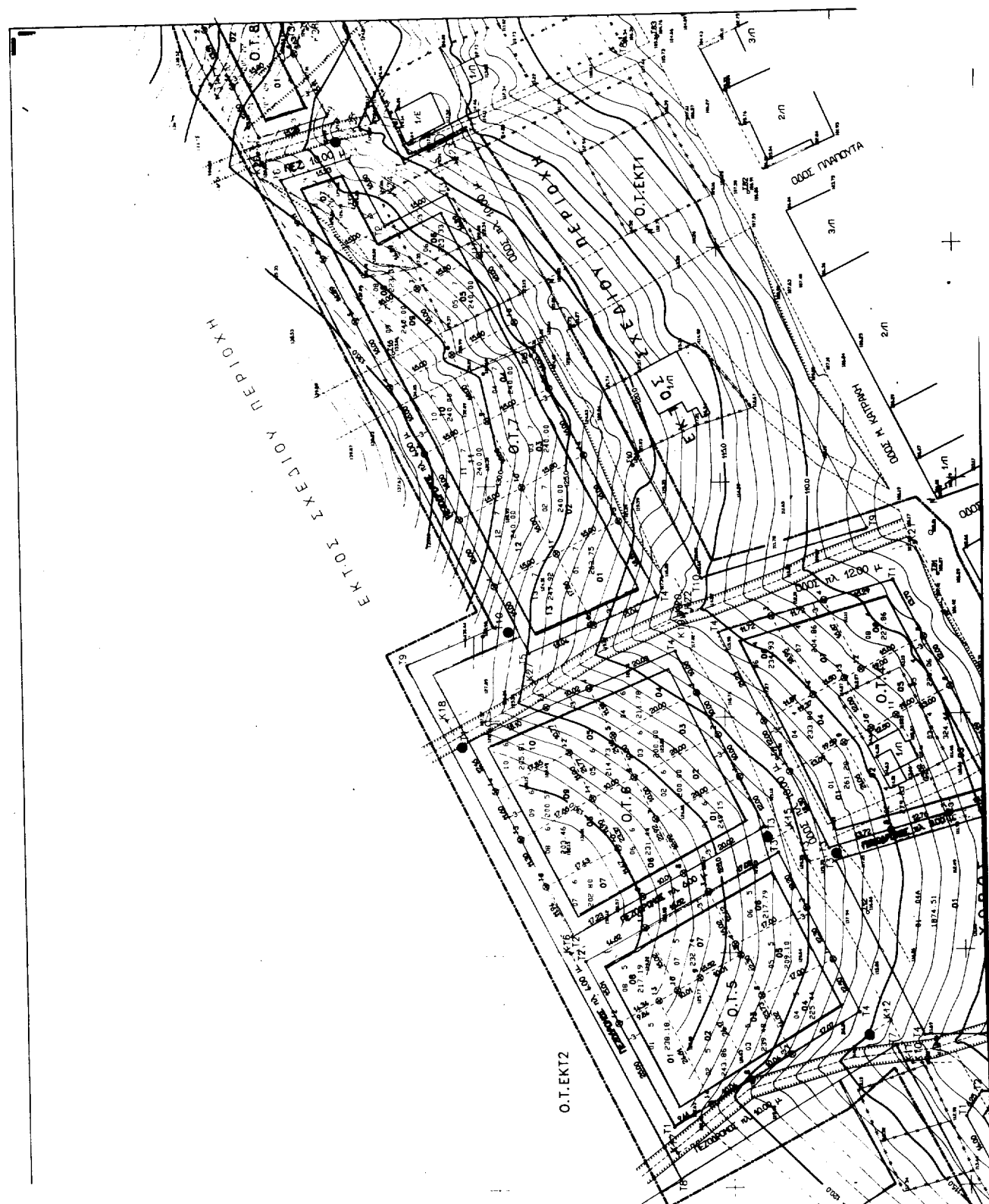
7. Την από 4.12.1997 γνωμοδότηση - πρακτικό 37.23/97 του Ν.Σ.Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας Πειραιά «Έγκριση μελέτης εφαρμογής εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Οικοδομικού Συνεταιρισμού Αναπήρων Πολέμου 1940-41 στη θέση «Κοκκινόβραχος» του Δήμου Κερατσινίου», αποφασίζουμε:

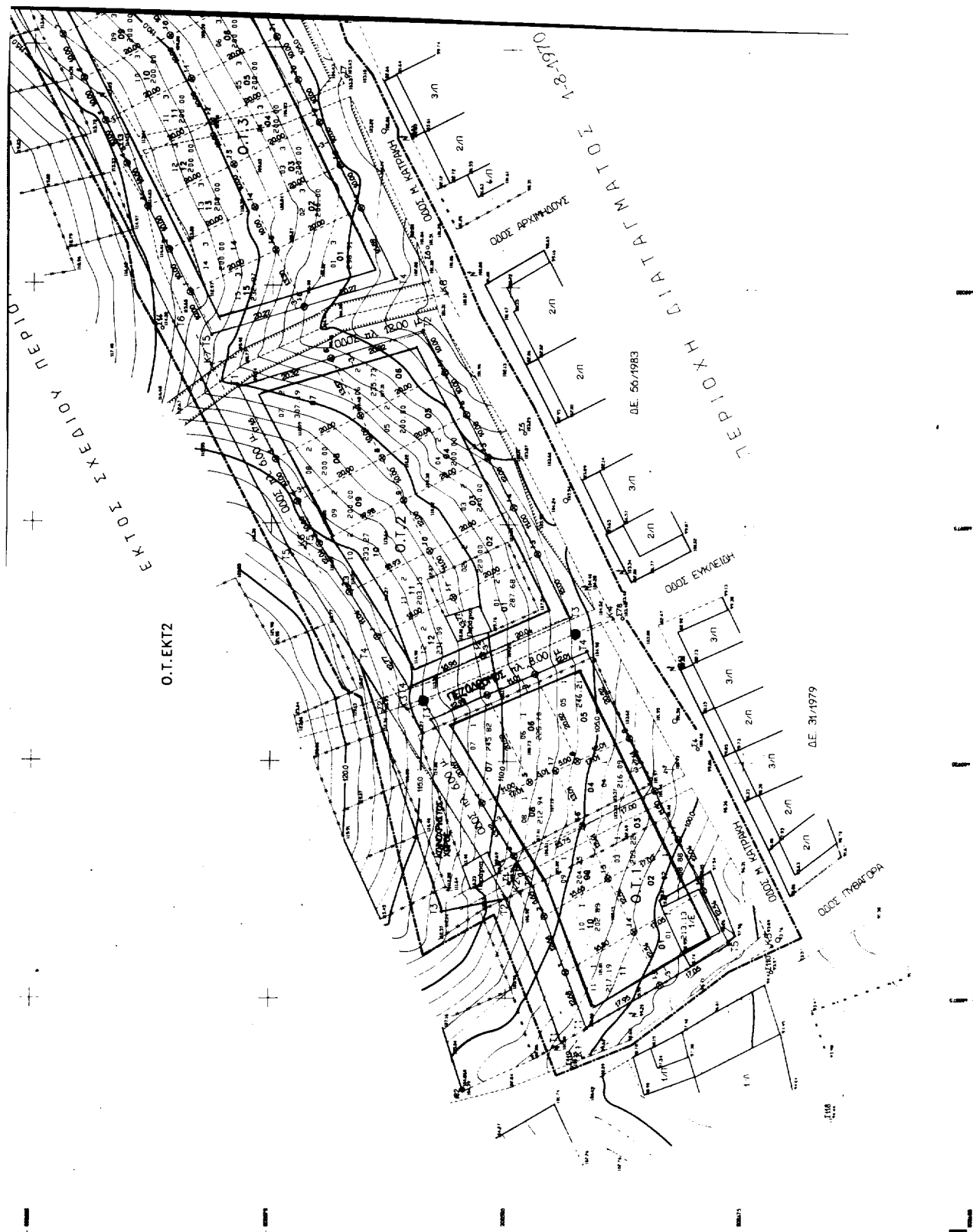
Κυρώνουμε τις από Απριλίου 1997 πινακίδες εφαρμογής - διανομής οικοπέδων και τις υψομετρικές μελέτες των οδών, που συντάχθηκαν για την περιοχή του Οικοδομικού Συνεταιρισμού Αναπήρων Πολέμου 1940-41 Πειραιώς και Περιχώρων, στη θέση «Κοκκινόβραχος» του Δήμου Κερατσινίου, και που ελέχθηκαν και θεωρήθηκαν από την αρμοδία Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κερατσινίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κερατσίνι, 22 Δεκεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΦΩΤΙΟΥ





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ (3)

Ειδοποίηση της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως και τακτοποιήσεως από ρυμοτομία ακινήτων που βρίσκεται στο Δήμο Γαλατσίου Αττικής.

Με το υπ' αρ. 4005/9.12.97 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, κατατέθηκε από τους:

1) Μπομπολή Θεόδωρο του Αντωνίου.

2) Μπομπολή Αντώνιο του Θεοδώρου.

Το ποσό των ενιακοσίων εβδομήντα οκτώ χιλιάδων σαράντα δύο (978.042) δρχ. για τους πραγματικούς δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν, δηλ. για αποζημίωση λόγω προσκυρώσεως από ρυμοτομία οικοπεδικού τμήματος 9,25 τ.μ. που βρίσκεται στον Δήμο Γαλατσίου σε εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γαλατσίου Αττικής για το οποίο εκδόθηκε η υπ' αρ. 43/30.10.1987 πράξη προσκυρώσεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως της Δ/σης Πολεοδομίας Νομαρχίας Αθηνών, όπως αυτό εμφανίσε-

ται στο από 30.10.87 διάγραμμα του Ρ. Μπουτζώνα - Παύλου με τα στοιχεία (39 - 41 - 95 - 96 - 39).

Σαν τιμή μονάδας προσωρινά καθορίστηκε το ποσό των 106.309 δρχ. κατά τεταγωνικό μέτρο με την υπ' αρ. 2153/1997 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Υπόχρεοι να καταβάλουν αποζημίωση είναι οι παραπάνω που κατέθεσαν το ποσό αυτό σαν κύριοι του ομόρου οικοπέδου το οποίο ωφελείται από την προσκύρωση και τακτοποίηση λόγω ρυμοτομίας και επιβαρύνεται με την παραπάνω αποζημίωση.

Ιδιοκτήτης του τμήματος που προσκυρώνεται φέρονται οι κληρονόμοι Ελ. Παπαντωνίου ή αυτός που θα αναγνωρισθεί πραγματικός ιδιοκτήτης και δικαιούχος με δικαστική απόφαση.

(Αριθ. Διπλ. ΔΟΥ Ι' Αθηνών 2863686/19.12.97.)

Αθήνα, 15 Δεκεμβρίου 1997

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΥΓ. ΜΑΥΡΟΣ